

СЕЛЬСКИЙ СОВЕТ
муниципального образования Дмитровское сельское поселение
Советского муниципального района
Республики Крым
внеочередной третьей сессии
(первого созыва)
Р Е Ш Е Н И Е

24 ноября 2014года

№ 21

**Об установлении ставок
земельного налога**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая) от 05.08.2000 №117-ФЗ, ст.27 Земельного кодекса Российской Федерации, Дмитровский сельский совет

РЕШИЛ:

1. Установить с 1 января 2015 года на территории муниципального образования Дмитровское сельское поселение обязательный к уплате земельный налог

2. Порядок и сроки уплаты налога:

2.1. Отчетными периодами для налогоплательщиков - организаций и физических лиц, являющихся индивидуальными предпринимателями, признаются первый квартал, второй квартал и третий квартал календарного года.

2.2. Налогоплательщики-организации, а также налогоплательщики - физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями, в отношении земельных участков, используемых (предназначенных для использования) ими в предпринимательской деятельности, уплачивают суммы налога (авансовых платежей по налогу) в следующие сроки:

- авансовые платежи по налогу - не позднее последнего числа месяца, следующего за истекшим отчетным периодом;

- налог по итогам налогового периода - не позднее следующего дня после срока, предусмотренного для представления налоговой декларации.

2.3. Налогоплательщики - физические лица уплачивают налог на основании налогового уведомления, направленного налоговым органом не позднее 1 октября года, следующего за истекшим налоговым периодом.

3. Установить налоговые ставки земельного налога в следующих размерах:

1. 0,3 % (процента) в отношении земельных участков:

- занятых жилыми помещениями различного вида и обеспечения проживания в них или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства. К жилой застройке относятся здания (помещения в них), предназначенные для проживания человека;

-приобретенных (предоставленных) для личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества или животноводства, а также дачного хозяйства;

- земли, занятые садоводческими, огородническими, гаражными и дачными потребительскими кооперативами, некоммерческими товариществами.

2. 1,5%(процента) в отношении прочих земельных участков.

4. Налоговые льготы (освобождение от налогообложения) установить для:

1) органов местного самоуправления Дмитровского сельского поселения, территориальных органов администрации и муниципальных учреждений – в отношении земельных участков, используемых ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций и осуществления уставной деятельности;

2) Героев Советского Союза, Героев Российской Федерации, полных кавалеров ордена Славы ;

3) инвалидов, имеющих I группу инвалидности, а также лиц, имеющих II группу инвалидности, установленную до 1 января 2004 года;

4) инвалидов с детства;

5) ветеранов и инвалидов Великой Отечественной войны, а также ветеранов и инвалидов боевых действий;

6) физических лиц, имеющих право на получение социальной поддержки в соответствии с Законом Российской Федерации «О социальной защите граждан, подвергшихся воздействию радиации вследствие катастрофы на Чернобыльской АЭС» (в редакции Закона Российской Федерации от 18 июня 1992 года № 3061-1), в соответствии с Федеральным законом от 26 ноября 1998 года N 175-ФЗ «О социальной защите граждан Российской Федерации, подвергшихся воздействию радиации вследствие аварии в 1957 году на производственном объединении «Маяк» и сбросов радиоактивных отходов в реку «Теча» и в соответствии с Федеральным законом от 10 января 2002 года N 2-ФЗ «О социальных гарантиях гражданам, подвергшимся радиационному воздействию вследствие ядерных испытаний на Семипалатинском полигоне»;

7) физических лиц, принимавших в составе подразделений особого риска непосредственное участие в испытаниях ядерного и термоядерного оружия, ликвидации аварий ядерных установок на средствах вооружения и военных объектах;

8) физических лиц, получивших или перенесших лучевую болезнь или ставших инвалидами в результате испытаний, учений и иных работ, связанных с любыми видами ядерных установок, включая ядерное оружие и космическую технику.

Физические лица, указанные в данном пункте, освобождаются от уплаты земельного налога в отношении земельных участков (доли в праве на участок), предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, предоставленных для личного жилищного и гаражного строительства, занятых многоквартирными домами (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящийся на объект, не относящийся к жилому фонду), занятых гаражами, находящихся на праве собственности, постоянного (бессрочного) пользования, но не более одного участка каждого из перечисленных видов разрешенного использования по выбору налогоплательщика путем подачи заявления о подтверждении их права на освобождение от уплаты налога с приложением подтверждающих документов в соответствии с действующим законодательством.

Юридические лица, указанные в данном пункте, освобождаются от налогообложения в отношении земельных участков, предоставленных для обеспечения их деятельности.

Налогоплательщики обязаны самостоятельно представлять в налоговый орган по месту нахождения земельного участка документы, подтверждающие право на льготу, в следующие сроки :

- налогоплательщики-организации и налогоплательщики- физические лица, являющиеся индивидуальными предпринимателями – в сроки, установленные для представления налоговой отчетности;
- налогоплательщики - физические лица, не являющиеся индивидуальными предпринимателями – в срок до 1 февраля года, следующего за истекшим налоговым периодом.

В случае утраты права на применение льготы по земельному налогу всеми категориями плательщиков земельного налога соответствующие документы представляются в налоговый орган в течение месяца после наступления события, которое повлекло за собой утрату права на применение льготы по земельному налогу.

5. Признать утратившим силу решение сельского совета от 06.11.2014 г. № 15 «Об установлении размера земельного налога на территории Дмитровского сельского поселения с 01 января 2015 года»

6. Настоящее решение вступает в силу с 01 января 2015, но не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

7. Опубликовать текст решения в информационном листке и разместить на сайте Дмитровского сельского совета в сети Интернет.

Председатель сельского совета

В.В. Чирков